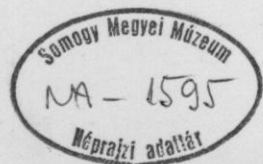


fényképes példány

IV/64/128-160



Ötlető: SOMOGY MEGYEI TERVEZŐ VÁLL.
Ötletés ideje: 1976

TART.: SZENNA, ÁRPÁD U. 38. LAKÓÉPÜLET
HELYREALÍTÁSI TERVE
(FÉNYKÉPES PÉLDÁNY)

14 lap, 8 rajz, 48 foto

FÖLDRAZNI MUTATÓ: SZENNA

STAT. MUTATÓ: X-2.

XVXIV

PAPÍRIPARI VÁLLALAT



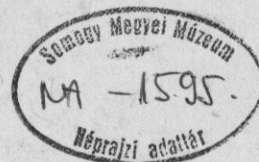
KISKUNHALASI GYÁRA

LELTÁROK

ÁTVEZETVE AZ EGYS. LTK. 3608-as TÉTELE ALÓL.



Somogy megyei Tanácsai Tervező Vállalat
Kaposvár, Rákóczi tér 12/a.
Telefon: 14-120.



Jelzőszám: 11-335/a

Külsőlap

a Szenna, Árpád utca 38. szám alatti "MJ" lakóépület helyreállítási dokumentációjához

Felmérők:

L. Szabó Tünde
.....
/ : L. Szabó Tünde : /

Somogyi Ágnes
.....
/ : Somogyi Ágnes : /

Margittai Lászlóné
.....
/ : Margittai Lászlóné : /

Fotók:

L. Szabó Tünde
.....
/ : L. Szabó Tünde : /

Irodavezető:

Kiss János
.....
/ : Kiss János : /

Pőrnőke:

Móring Ede
.....
/ : Móring Ede : /

Igazgató:

Szigetvári György
.....
/ : Szigetvári György : /

Kaposvár, 1976. december

Készítette a Somogyterv II. irodája társadalmi munkában.

Somogy negyesi Tanácsai Tervező Vállalat
Kaposvár, Rákóczi tér 12/a.
Telefon: 14-120.

Jsz.: 11-335/a

Tartalomjegyzék

a Szenna, Árpád u. 38. szám alatti MJ lakóépület hely-
reállítási dokumentációjához

- 1./ Külsőlap
- 2./ Tartalomjegyzék
- 3./ Műszaki leírás
- 4./ Előzmények /levélanyag/
- 5./ Bontási tervanyag 1 : 20

- E₁ Helyszínrajz
- E₂ Szerkezeti alaprajz
- E₃ Alaprajz
- E₄ Földmialaprajz
- E₅ Metszet
- E₆ Északi homlokzat
- E₇ Nyugati homlokzat
- E₈ Déli homlokzat

- 6./ Fotók

Somogy megyei Tanácsai Tervező Vállalat
Kaposvár, Rákóczi tér 12/a.
Telefon: 14-120.

Jsz.: 11-335/a

Műszaki leírás

a Szenna, Árpád utca 38. szám alatti Mj lakóépület
helyreállítási dokumentációjához

1./ Az épület a XIX. század rigi építészetének legszebb, szennai példája. Eredeti állapotában maradt fenn, a keleti épületvéget és az északi falat a negyvenes években téglafalra építették át.

Elő- és oldal tornácos, háromsztrati alaprajzsal, az első szoba, a füstökonyha és a káma az oldal tornácraól nyílnak.

1972-ben az OKF műemlékjellegűvé nyilvánította.

1973-ban a Somogyterv 1:50 méretarányú műemlékfelmérésű dokumentációt készített az épületről.

Tulajdonosa akkor még Zóka Feti Lida volt.

Eredeti tűzoltóberendezése a szemekályha és füstökonyha kemencéje még akkor üzemelt.

Lida néni halála előtt 4 főiskolás megvásárolta a házat, de mivel nem rendelkeztek anyagi fedezettel, az épület tovább romlott. Falai kidőltek, teteje beszakadt, szemekályháját vandál látogatók faszitófákkal bontották meg.

Az utolsó percben mentették meg a házat, amikor a Somogyterv és a Somogy megyei Művelődési Albizottság kérésére a Rákóczi-Rónai Múzeum megvásárolta.

Mivel műemléképület magántulajdonból állami tulajdonba kerülésével kapcsolatban a fennálló kormányrendelet szerint 150.000,- Ft anyagi támogatást teszzenek lehetővé, megteremtődött az anyagi támogatás alapja.

2./ A mellékelt bontási tervanyag és fényképfelvételek alapján a szennai "Zselici Táj" Mg. Tsz. ősbbrigádja Fekete Pál művezető irányításával, valamint a Somogyterv műszaki ellenőrzésével az épületet 1976 őszén elbontotta. A bontás során minden fa elem számozást kapott, ezeket a rajzanyagra átvesszőztük.

Eredeti helyén maradt a szemeskályha és a kemence, amelyet a bontási munkák idejére fa kalodával burkoltunk be.

A bontás során tisztázódott az utólagos téglafalak helye. Ezek helyett az eredeti tölgyfaanyaggal azonos fából új szerkezeti váz készült, ez a rekonstrukció szükséges volt az épület eredeti állapotában történő helyreállításához. Ugyanez vonatkozik a kamra ablakaira, ahol az utólagos, kisméretű ablakok helyett az eredetinek megfelelő készült.

Bontás után a számozott fa elemeket a Szabadtéri Néprajzi Gyűjtemény területére szállítottuk, ahol az áztatókádban vegyszeres kezelésen estek át. A vegyszerek a Falumuzeumnál alkalmazottakkal azonosak.

Ezalatt elkészültek a beton sávalapok a talpgerendák alatt B 200-as betonból, Ø 8-as hálósasalással.

Somogy megyei Tanácsai Tervező Vállalat
Kaposvár, Rákóczi tér 12/a.
Telefon: 14-120

Jelzőszám: 11-335/a

Előzmények

a Szenna, Árpád utca 38. szám alatti MJ lakóépület helyreállítási dokumentációjához

- 1./ Műszaki leírás másolata az 1973. évi műemlékfelmérési dokumentációból.
- 2./ Járási Földhivatalhoz küldött levél másolata
- 3./ ÖMF-hez küldött engedély-kérelem másolata, műszaki leírással
- 4./ Műemléki hatósági hozzájárulás másolata 1976. IX. 18.
- 5./ Somogyterv szerződésének kísérlévele 1976. IX. 10.
- 6./ ÖMF levélmásolata 1976. IX. 16.

MŰSZAKI LEÍRÁS

a Szenna, Árpád u. 38. sz. alatti műemlékjellegű népi lakóépület felmérési tervdokumentációjához

1./ Története:

A lakóépület a múlt századi népi építészet legszebb szennai példája. Teljes egészében, belső berendezésével együtt, eredeti formájában áll és üzemel ma is. Körülbelül 150 éves épület, három helyiségből áll: szoba, füstökonyha és káma.

Az Országos Műemléki Felügyelőség 1972-ben az épületet MŰEMLEKJELLEGŰVÉ nyilvánította.

Tulajdonosa: ZÓKA FEI LIDIA, Krsz: 191

Tárvitai terv szerint helyszínen in situ megőrzése különösen fontos, mint a múlt század népi építészetének legszebb és legértékesebb megmaradt szennai példája.

2./ Az épület leírása:

Fűrészes talpasház, patios kőtöltőfalazattal. Falvédés közel bárdolt gerendákkal.

Első és oldalternácos, szép faragott faeszlepekkel.

Egyetlen változás, illetve átépítés történt az épületen, kb. 50 évvel ezelőtt; a keleti oldalfalat téglafallal erősítették ki /erősítették meg/.

Tűzjelző berendezése épen megmaradt, a füstökonyha ma is üzemel. A szobában a szép szemeskályha Szennában ma már egyedülálló darab.

Tetőszerkezete: elől csenkakontyos, udvar felől kontyelt nyeregvető szuppfedéssel.

Oronzata fűrészelt deszkával készült, díszes kiképzésű.

Padlóburkolat: döngült föld.

Nyílászárók: a szobájtól kivételével eredetiek.

3./ Az épület állapota:

Kielégítő állapotban van, csak a szuppfedés szorul kemolyabb javításra. Évente meszelik, tapasztják.

4./ Belső berendezés:

Belső berendezése majdnem teljes egészében eredeti.

Szobában: szép szemeskályha, ácsolt asztal, székek, fogas, tálas.

A konyhában körkemence, ma is üzemel.

A kamra ma is tárolásra szolgál, régi edények, kesarak, szereszmok, bucsérok.

5./ Környezete:

Az épület az Árpád utca keleti oldalán épület, előkerttel, ugynevezett szalagtelken.

Gazdasági épületek körül ma már csak a dísznőől található.

6./ A felmérés körülményei:

A felmérést három személy végezte, napos, meleg időben.

Mérési eszközök: 50 m-es acél mérőszalag, 2 m-es összeosukható mérőléc és az épületről készült fényképfelvételek.-

Másolat!

...593/1975.
.....

Járási Földhivatal

7400 Kaposvár
Tanácsház u. 14.

Tárgy: záradékolási kérelem

A Szenna, Árpád u. 38. sz. alatti 191 kat. hrsz-u ingatlanon elhelyezendő népi jellegű lakóház a hozzá tartozó udvarral együtt műemlékvédelmi szempontból megvásárlásra kerül, ezért szükségessé vált az ingatlan megosztása. A telekesztés tervét a Kaposvári Járási Hivatal 10201/1975. számú elvi telekalakítási engedélye alapján a Sm. Tanács Vállalat készítette el.

A végleges telekalakítási engedély megadásának feltétele a telekalakítási terv Földhivatali záradékolása, ezért kérem, hogy sziveskedjék a csatoltan megküldött megosztási vázrajzokat záradékolni és címekre visszaküldeni.

Melléklet: iratgyűjtő

K a p o s v á r , 1975. november 14.

Szigetvári György sk.
MAB. elnök

Másolat

Országos Műemléki
Felügyelőség

1976. II. 8.

Wirth Péter csoport vez.

L. Szabó Tünde

4739/1976:...

B u d a p e s t

Széna, Árpád u. 38. szám alatti MJ lakóépület felújítása.

A mellékelten megküldött tervanyag és műszaki leírás alapján kérjük, szíveskedjenek műemléki hatósági hozzájárulást adni a tárgyi épület felújításához.

Egyben kérjük, hogy az OKF által nyújtott 150.000,- Ft anyagi támogatás elszámolási határidejét 1976 év végéig meghosszabbítani szíveskedjenek.

A Falumúzeum építése miatt ugyanis a kiviteli munka a tervezetthez képest időben eltelődik.

Kérjük gyors intézkedésüket.

Melléklet 3 sorozat rajz
3 pld. műleírás

Szigetvári György ak
igazgató

Háspolai:

Somogy megyei Tanácsai Tervező Vállalat
Kaposvár, Rákóczi tér 12/a.
Telefon: 14-120.

MUSEUMI LEÍRÁS

a Szenna, Árpád u. 18. szám alatti műemlékjellegű lakóház
felújítási munkáihoz

Tulajdonosa: korábban Zóka Pety László
most Magyar-Római Múzeum, Kaposvár

1./ Története: a lakóépület a múlt század népi építészetének egyik legszebb megyei példája. Körülbelül 150 éves talpasház.

Háron helyiségből áll: szoba, füstbaktanya, kamra.

Az ÖMF 1972-ben a MAB kérésére műemlékjellegűvé nyilvánította. Felújítása különösen fontos, mivel Szennai Néprajzi Gyűjtemény mellett az "insitu" megőrzés szép példája lenne.

Helyreállításához az ÖMF 150.000,- Ft anyagi támogatást adott 1976-ban.

Kivitelenő: a Szennai Eszterházi Váji Mg. Tsz. nyugdíjasaiból álló brigád, akik megelégedően két épületet felállítottak a Néprajzi Gyűjteményben.

2./ Az épület leírása

Faragott talpasház, patios kitöltő falazattal. Húsz és oldal-tornác, népi faragott tornácoszlopokkal.

Fülszoba mestergerevondás pörfűzős.

Fedése: csupaszalma fedés.

Tűzelőberendezése: kupos kemence, katiánhely a füstös-konyhában, első szobában szemes kályha /mindegyik ép/. Kb. 50 évvel ezelőtt az É-i és K-i végfalakat téglafala cserélték ki.

3./ A helyreállítás:

Ezka Peti Lidi néni halála után az épület üresen maradt és folyamatosan romlott állaga. A legutolsó percben kezdtünk hozzá a helyreállításához.

A kivitelei munka eredeti felmérései rajzok, fényképfelvételek, beutási rajzok alapján a SOMOGYIÉRVY feketett művezetésével folyik.

A szerkezeti faanyag kb. 60 %-os cserére szorul. A helyreállítás során eredeti állapotában állítjuk vissza az É-i és K-i falakat.

A szerkezeti faanyag pótlás az eredetivel azonos faanyagból készül.

Minden felhasználásra kerülő fa elemet kenzerválunk.

A nemlekezteti díszes arcfal, faragott eszlepek, nyílászárók eredeti állapotukban visszailleszthetők.

Az épület szerkezeti stabilitása érdekében a szétuszodott talpgerendák alatt, vasbeton gerendarács alapozás készül. A falak vesszőfenyő az eredetivel megegyező anyagu vesszőből, a sárazás az eredeti helyről vett anyaggal történik. A kemence és szemeskályha nem kerül elbentásra.

Az épület eredeti berendezésével műzomként fog üzemelni a helyreállítás után.

A kivitelei munka befejezését 1976 decemberre tervezük, ez idő alatt a zsuffadás is elkészül.

Az épület üzemeltetője a Szemmel Néprajzi Gyűjteménnyel együtt a Szeged megyei Múzeumok Igazgatósága lesz.

L. Szabó Tünde sz.
építész tervező

Másolat!

ORSZÁGOS MŰEMLEKI FELÜGYELŐSÉG
Budapest, I., Táncsics M. u. 1.

Budapest, 1976. szeptember 18
Üi.sz.: 12714/1976.
Mlv.sz.: 4739/1976.
Üi.: Dr. Erdélyi Zoltánné/H/

Sonogy m-i Tanácsai Tervező Vállalat

Tárgy: Szenna, Árpád u. 38. sz
/M/ lakóház helyreállít-
tása

7400 K a p o s t y á r
Kakócsi tér 12/a.

Melléklet: 3 pld. dbk.

A tárgybeli lakóépület helyreállításához - az 1976. IX. 16-án
érkezett és csatoltan visszaküldött tervdokumentáció, műszaki
leírás felülvizsgálata alapján - az 1964. évi XII. törvényben,
a 36/1964. /XII.2./ Korm. sz. rendeletben, valamint az 1/1967./
I.31./ MH. sz. rendeletben az építési engedély kiadásához fel-
tételként előírt

műemleki hatósági hozzájárulás

megadjuk.

A tervtől eltérő munkát nem szabad végezni. A műemleki szem-
pontból felülvizsgált tervdokumentáció, műleírás, költségvetés
módosításához az ÖMF. előzetes hozzájárulását kell kérni.

Az építendő tartozik a munkák megkezdésének idejéről, a műsza-
ki átadás-átvételi eljárás időpontjáról az ÖMF-et időben tájé-
koztatni, továbbá az átadás-átvételi, illetve kiadypótlási jegy-
szükségletet a felvételt követő 3 napon belül az ÖMF-hez beküldeni.

A kiadmány hitelesítő: Nerváth Ágnes
Országos Műemleki Felügyelőség
Budapest

Dr. Barona Géza
osztályvezető
s.k.

Budapest, 1976. szeptember 18!

- Kapják:
- 1./ Sonogy m-i Műemleki Igazgatóságra
7400 Kapostyár, Rápl-útonai tér
 - 2./ Községi Közös Tanács VB. Szakig. Szerve
7477 Szenna
 - 3./ Nyilvántartás
 - 4./ Előadó
 - 5./ Irattár

Másolat

1976. IX. 10.

Sz. Múzeumek Igazgatósága

L. Szabó Tünde

4781/1976.
.....

K a p o s v á r

J.sz.: 11335/b

Szerződéstervezet megküldése /Szenna, Árpád u. 38. népi műemlék/

Mellékelten megküldjük a tárgyi munkára vonatkozó szerződéstervezetünket 4 példában.

Kérjük, hogy a szerződést aláírás után /2 példát/ címünkre visszaküldeni sziveskedjenek.

Megjegyzés: A mellékelte szerződésben foglalt munkákat a Somogy megyei Tanácsai Tervező Vállalat társadalmi munkában vállalja.

Szigetvári György s.k.
Igazgató

M Á S O L A T I

Országos Műemléki Felügyelőség
Budapest I., Tánosics M. u. 1.

Sm-i Tanácsai Tervező Vállalat

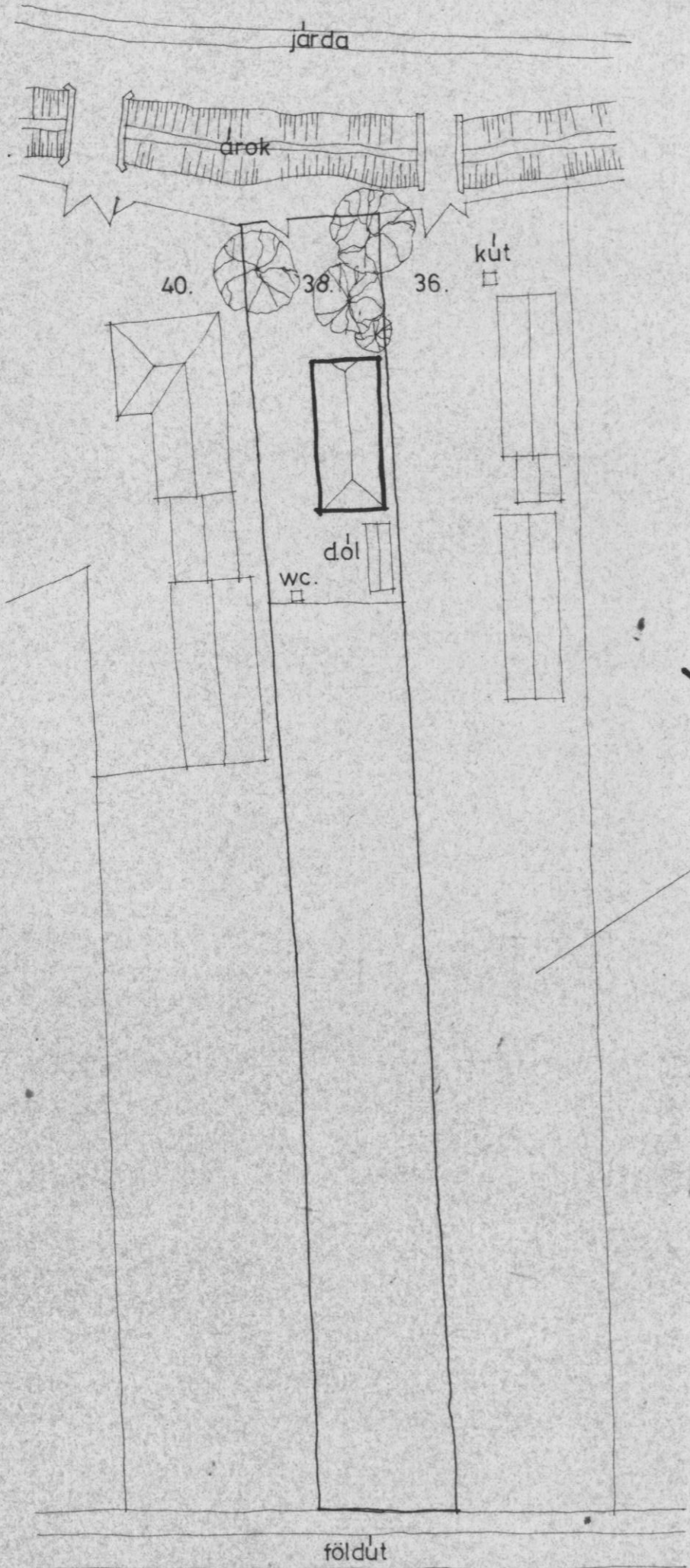
Budapest, 1976. IX. 16.
Üi.sz.: 12714/A.
Üi.: Dr. Erdélyi Zoltán
Kiv.sz.: 4729
Tárgy: Szenna, Árpád u. 38.
/MJ/ lakóház helyre-
állítás, anyagi tá-
mogatás elszámolása

K a p o s y á r

Hozzájárulunk, hogy a tárgyi lakóház helyreállít-
ásához kiutalt 150.000,- Ft ÖMF támogatás össze-
gével 1976. október 30. helyett 1976. december
20-ig számoljanak el.

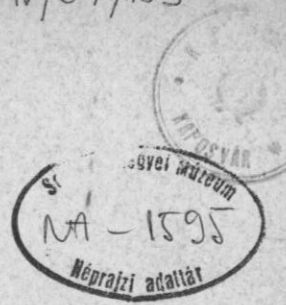
Dr. Barcza Géza s.k.
osztályvezető

ÁRPÁD UTCA

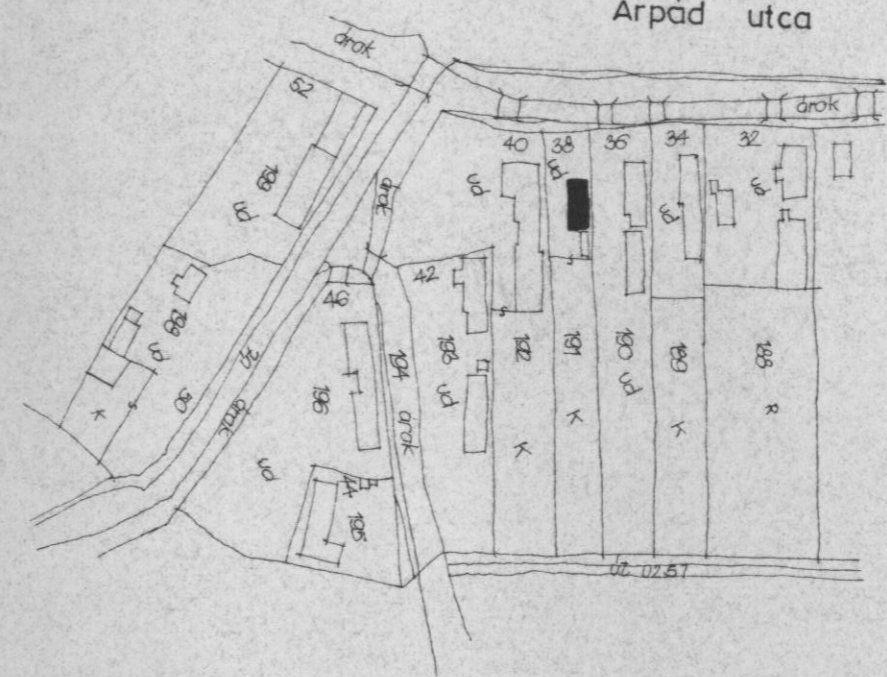


3608

IV/64/139



Árpád utca



NEPI LAKÓHAZ, MJ
 SZENNA, ÁRPÁD U. 38
 HELYSZINRAJZ
 0,15 M² 1:500
 11 335/A
 ÖSSZEPT. 1976. X.
 SOMOGYI A. L. SZABÓ T. KISS JÁNOS MÓRINS E. SZIGETVÁRI

E-1