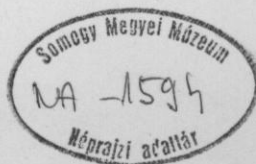
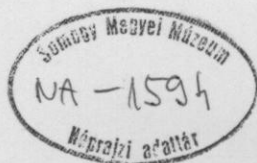


IV/64/129-137



tervező: SM TANÁCS TERVEZŐ VÁLL.

tervezés ideje: 1976.

TART.: SZENNA, ARPAÓ U. 38 LAJÓÉPÜLET
HELYREALÍTÁSI DOKUMENTÁCIÓ

14 rajz, lap, 8 rajz

FÖLDRAJZI MUTATÓ: SZENNA

STATISZTIKAI MUTATÓ: X. 2.

XXXIV.

PAPÍRIPARI VÁLLALAT



KISKUNHALASI GYÁRA

LELTÁRKA'S

ÁTVÉDELTESE AZ EBTS. LTK. 3608-AS TETÉLE ALÓL.

3608



IV/64/137.

- 1 -

Somogy megyei Tanácsai Tervező Vállalat
Kaposvár, Rákóczi tér 12/a.
Telefon: 14-120.



Jelzőszám: 11-335/a

Külsőlap

a Szenna, Árpád utca 38. szám alatti "MJ" lakóépület helyreállítási dokumentációjához

Felmérők:

.....
/: L. Szabó Tünde :/

.....
/: Somogyi Ágnes :/

.....
/: Margittai Lászlóné :/

Fotók:

.....
/: L. Szabó Tünde :/

Irodavezető:

.....
/: Kiss János :/

Főmérnök:

.....
/: Moring Ede :/

Igazgató:

.....
/: Szigetvári György :/

Kaposvár, 1976. december

Készítette a Somogyterv II. irodája társadalmi munkában.

Somogy megyei Tanácsai Tervező Vállalat
Kaposvár, Rákóczi tér 12/a.
Telefon: 14-120.

Jsz.: 11-335/a

Tartalomjegyzék

a Szenna, Arpád u. 38. szám alatti MJ lakóépület hely-
reállítási dokumentációjához

- 1./ Külsőterlap
- 2./ Tartalomjegyzék
- 3./ Műszaki leírás
- 4./ Előzmények /levélanyag/
- 5./ Bentási tervanyag 1 : 20

- E₁ Helyszínrajz
- E₂ Szerkezeti alaprajz
- E₃ Alaprajz
- E₄ Födémalaprajz
- E₅ Metszet
- E₆ Északi homlokzat
- E₇ Nyugati homlokzat
- E₈ Déli homlokzat

6./ Fotók

Somogy megyei Tanácsai Tervező Vállalat
Kaposvár, Rákóczi tér 12/a.
Telefon: 14-120.

Jsz.: 11-335/a

Műszaki leírás

a Szenna, Árpád utca 38. szám alatti MJ lakóépület
helyreállítási dokumentációjához

1./ Az épület a XIX. század régi építészetének legszebb, szen-
nai példája. Eredeti állapotában maradt fenn, a keleti ép-
ületvéget és az északi falat a negyvenes években téglafal-
ra építették át.

Elő- és oldal tornácos, háromszögletű alaprajzú, az első szo-
ba, a füstökonyha és a kamra az oldal tornácokról nyílnak.

1972-ben az ÖMF műemlékjellegűvé nyilvánította.

1973-ban a Somogyterv 1:50 méretarányú műemlékfelmérési do-
kumentációt készített az épületről.

Felajdonosa ekkor még Zóka Feti Lidia volt.

Eredeti tüzelőberendezése a szemeskályha és füstökonyha
kemencéje még ekkor üzemelt.

Lidi néni halála előtt 4 főiskolás megvásárolta a házat, de
mivel nem rendelkeztek anyagi fedezettel, az épület tovább
romlott. Falai kidőltek, teteje beszakadt, szemeskályháját
vandál látogatók fészítővassal bentették meg.

Az utolsó percben mentették meg a házat, amikor a Somogyterv
és a Somogy megyei Műemléki Bizottság kérésére a Rákóczi-É-
nai Múzeum megvásárolta.

Mivel műemléképület magántulajdonból állami tulajdonba kerülésével kapcsolatban a fennálló kormányrendelet szerint 150.000,- Ft anyagi támogatást tesznek lehetővé, megteremtődött az anyagi támogatás alapja.

2./ A mellékelt bontási tervanyag és fényképfelvételek alapján a szennai "Zselici Táj" Mg. Tsz. őcsbrigádja Fekete Pál művezető irányításával, valamint a Somogyterv műszaki ellenőrzésével az épületet 1976 őszén elbontotta.

A bontás során minden fa elem számozást kapott, ezeket a rajzanyagra átvettük.

Eredeti helyén maradt a szemeskályha és a kemence, amelyet a bontási munkák idejére fa kalodával burkoltunk be.

A bontás során tisztázódott az utólagos téglafalak helye. Ezek helyett az eredeti tölgyfaanyaggal azonos fából új szerkezeti váz készült, ez a rekonstrukció szükséges volt az épület eredeti állapotában történő helyreállításához. Ugyanez vonatkozik a kamra ablakaira, ahol az utólagos, kisméretű ablakok helyett az eredetiek megfelelő készül.

Bontás után a számozott fa elemeket a Szabadtéri Néprajzi Gyűjtemény területére szállítottuk, ahol az áztatókádban vegyszeres kezelésen estek át. A vegyszerek a Falmuzeumnál alkalmazottakkal azonosak.

Ezalatt elkészültek a beton-szávalapok a talpgerendák alatt B 200-as betonból, Ø 8-as hálósávalással.

Somogy megyei Tanácsai Tervező Vállalat
Kaposvár, Rákóczi tér 12/a.
Telefon: 14-120.

Jelzőszám: 11-335/a

E l ő z m é n y e k

a Szenna, Árpád utca 38. szám alatti MJ lakóépület helyreállítási dokumentációjához

- 1./ Műszaki leírás másolata az 1973. évi műemlékfelmérési dokumentációból.
- 2./ Járási Földhivatalhoz küldött levél másolata
- 3./ ÖMF-hoz küldött engedély-kérelem másolata, műszaki leírással
- 4./ Műemléki hatósági hozzájárulás másolata 1976. IX. 18.
- 5./ Somogyterv szerződésének kísérllevele 1976. IX. 10.
- 6./ ÖMF levélmásolata 1976. IX. 16.

MŰSZAKI LEÍRÁS

a Szenna, Árpád u. 38. sz. alatti műemlékjellegű népi lakóépület felmérési tervdokumentációjához

1./ Története:

A lakóépület a múlt századi népi építészet legszebb szennai példája. Teljes egészében, belső berendezésével együtt, eredeti formájában áll és üzemel ma is. Körülbelül 150 éves épület, három helyiségből áll: szoba, füstökonyha és kamra.

Az Országos Műemléki Felügyelőség 1972-ben az épületet MŰEMLEKJELLEGŰVÉ nyilvánította.

Tulajdonosa: ZÓKA PETI LIDIA, Hrsz: 191

Távtáti terv szerint helyszínen in situ megőrzése különösen fontos, mint a múlt század népi építészetének legszebb és legépebben megmaradt szennai példája.

2./ Az épület leírása:

Favázas talpasház, patios kitöltőfalazattal. Fafűtéses kézzel bándolt gerendákkal.

Első és oldalternácos, szép faragott faoszlopokkal.

Egyetlen változás, illetve átépítés történt az épületen, kb. 50 évvel ezelőtt; a keleti oldalfalat téglafallal cserélték ki /erősítették meg/.

Fűzőberendezése épen megmaradt, a füstökonyha ma is üzemel. A szobában a szép szemeskályha szobájában ma már egyedülálló darab.

Fetőszervekente: elől csanakkontyos, utárral felől kontyalt nyeregletes szuppfedésrel.

Oronzata fűrészelt deszkával készült, díszes kiképzésű.

Falóburkolat: ángölt föld.

Kyilászárók: a szobaszító kivételével eredetiek.

3./ Az épület állapota:

Kielégítő állapotban van, csak a szuppfedés szorult komolyabb javításra. Úrante mosnak, tapasztják.

4./ Belső berendezés:

Belső berendezése majánon teljes egészében eredeti.

Szobában: szép szemeskályha, díszelt asztal, székek, fogas, tálas.

A konyhában körkemence, ma is használ.

A kanya ma is tárolásra szolgál, régi edények, kosarak, szék-
székek, bucsók.

5./ Környezet:

Az épület az Árpád utca keleti oldalán épület, előkerttel, ugynevezett szalagtelken.

Gazdasági épületek körül ma már csak a díszből található.

6./ A felmérés körülményei:

A felmérést három személy végezte, szagos, meleg időben.

Mérései eszközök: 50 m-es acél mérőszalag, 2 m-es lassúcsu-
ható mérőléce és az épületről készült fényképfelvételek.

Másolat!

...593/1975...

Járási Földhivatal

7400 Kaposvár
Tanácsház u. 14.

Tárgy: záradékelési kérelem

A Szenna, Árpád u. 38. sz. alatti 191 kat. hrsz-u ingatlanon elhelyezendő népi jellegű lakóház a hozzá tartozó udvarral együtt műemlékvédelmi szempontból megvásárlásra kerül, ezért szükségessé vált az ingatlan megosztása. A telekesztés tervét a Kaposvári Járási Hivatal 10201/1975. számú elvi telekalakítási engedélye alapján a Sn. Tanácsos Tervező Vállalat készítette el.

A végleges telekalakítási engedély megadásának feltétele a telekalakítási terv Földhivatali záradékelése, ezért kérem, hogy szíveskedjék a csatoltan megküldött megosztási vázrajzokat záradékelni és címenre visszaküldeni.

Melléklet: iratgyűjtő

K a p o s v á r , 1975. november 14.

Szigetvári György sk.
MAB. elnök

Másolat!

Országos Műemléki

Felügyelőség

1976. II. 8.

Wirth Péter csoportvez.

L. Szabó Tünde

4739/1976.....

B u d a p e s t

Széna, Árpád u. 38. szám alatti M3 lakóépület felújítása.

A mellékelten megküldött tervanyag és műszaki leírás alapján kérjük, szíveskedjenek műemléki hatósági hozzájárulást adni a tárgyi épület felújításához.

Egyben kérjük, hogy az OMF által nyújtott 150.000,- Ft anyagi támogatás elszámolási határidejét 1976 év végéig meghosszabbítani szíveskedjenek.

A Falumúzeum építése miatt ugyanis a kiviteli munka a tervezetthez képest időben eltolódik.

Kérjük gyors intézkedésüket.

Melléklet: 3 sorozat rajz
3 pld. műleírás

Szigetvári György ak
igazgató

Másolat!

Szegy negyvi Tanácsai Tervező Vállalat
Kaposvár, Rákóczi tér 12/a.
Telefon: 14-120.

M Ů S Z A K I L E Í R Á S

a Szenna, Árpád u. 38. szám alatti műemlékjellegű lakóház
felújítási munkáihoz

Tulajdonosa: korábban Zóka Peti Lidia
most Rippl-Rónai Múzeum, Kaposvár

1./ Története: a lakóépület a múlt század népi építészetének egyik legszebb megyei példája. Körülbelül 150 éves talpasház.

Három helyiségből áll: szoba, füstöskenyha, kamra.

Az ÖMF 1972-ben a MAB kérésére műemlékjellegűvé nyilvánította. Felújítása különösen fontos, mivel Szennai Néprajzi Gyűjtemény mellett az "insitu" megőrzés szép példája lenne.

Helyreállításához az ÖMF 150.000,- Ft anyagi támogatást adott 1976-ban.

Kivitelező: a Szennai Zselici Táj Mg. Tsz. nyugdíjasaiból álló brigád, akik megelőzően két épületet felállítottak a Néprajzi Gyűjteményben.

2./ Az épület leírása

Favázos talpasház, patios kitöltő falszattal. Elő és oldal-terrace, népi faragott tornácoszlopokkal.

Füldőme mestergerevendés pórüdőm.

Fedése: zsupszalma fedés.

Tűzelőberendezése; kúpos kemence, katlanhely a füstös-konyhában, első szobában szemes kályha /mindégység ép/. Kb. 50 évvel ezelőtt az É-i és K-i végfalakat téglafalra cserélték ki.

3./ A helyreállítás:

Zóka Peti Lidi néni halála után az épület üresen maradt és folyamatosan romlott állaga. A legutolsó percben kezdtünk hozzá a helyreállításnak.

A kiviteli munka eredeti felmérési rajzok, fényképfelvételek, bontási rajzok alapján a SOMOGYTERV feketett művezetésével folyik.

A szerkezeti faanyag kb. 60 %-os cseréjére kerül. A helyreállítás során eredeti állapotában állítjuk vissza az É-i és K-i falakat.

A szerkezeti faanyag pótlás az eredetivel azonos faanyagból készül.

Minden felhasználásra kerülő fa elemet kenzerválunk.

A emlékezteti díszes oromfal, faragott eszlepek, nyílászárók eredeti állapotukban visszahelyezhetők.

Az épület szerkezeti stabilitása érdekében a szétszedett talpgerendák alatt, vasbeton gerendarács alapozás készül.

A falak vesszőfenyőre az eredetivel megegyező anyagu vesszőből, a sárazás az eredeti helyről vett anyaggal történik.

A kemence és szemeskályha nem kerül elbontásra.

Az épület eredeti berendezésével műemlékként fog üzemelni a helyreállítás után.

A kiviteli munka befejezését 1976 decemberre tervezzük, ez idő alatt a szuppfedés is elkészül.

Az épület üzemeltetője a Szenna Népvasúti Gyűjtőművel együtt a Szeged megyei Múzeumak Igazgatóságáé lesz.

L. Szabó Fűzőné sk.
Építész tervező

Másolat!

ORSZÁGOS MŰEMLEKI FELÜGYELŐSÉG
Budapest, I., Táncsics M. u. 1.

Budapest, 1976. szeptember 18
Ül.sz.: 12714/1976.
Hiv.sz.: 4739/1976.
Ül.: Dr. Erdélyi Zoltánné/HF

Somogy u-i Panácsi Tervező Vállalat

Tárgy: Szenna, Árpád u. 38. sz
/M/ lakóház helyreállít-
tása

7400 K A P O E V É R
Rákóczi tér 12/a.

Melléklet: 3 pld. dok.

A tárgybeli lakóépület helyreállításához - az 1976. IX. 10-én érkezett és csatoltan visszaküldött tervdokumentáció, műszaki leírás felülvizsgálata alapján - az 1964. évi III. törvényben, a 30/1964. /III.2./ Korm. sz. rendeletben, valamint az 1/1967./ I.31./ EM. sz. rendeletben az építési engedély kiadásához feltételként előírt

műemléki hatósági hozzájárulás

megadjuk.

A tervtől eltérő munkát nem szabad végezni. A műemléki szempontból felülvizsgált tervdokumentáció, műleírás, költségvetés módosításához az ÖMF. előzetes hozzájárulását kell kérni.

Az építetendő tartozik a munkák megkezdésének idejéről, a műszaki átadás-átvételi eljárás főpontjáról az ÖMF-et időben tájékoztatni, továbbá az átadás-átvételi, illetve hiánypótlási jegyzéknyvet a felvételt követő 3 napon belül az ÖMF-hez beküldeni.

A kiadmány hitelével: Herváth Ágnes

Dr. Barcza Géza
osztályvezető
s.k.

Országos Műemléki Felügyelőség
Budapest

Budapest, 1976. szeptember 18.

Kapják:

- 1./ Somogy u-i Műemlék Igazgatósága
7400 K A P O E V É R, Rákóczi tér
- 2./ Központi Közös Panács VB. Szakig. Szerve
7417 Szenna
- 3./ Nyilvántartás
- 4./ Előadó
- 5./ Irattár

Mérelati

1976. II. 10.

Somogy Megyei Múzeumok Igazgatósága

L. Szabó Tünde

4762/1976.
.....

K a p o s v á r

J.sz.: 11335/b

Szerződéstervezet megküldése /Szenna, Árpád u. 38. népi műemlék/

Mellékelten megküldjük a tárgyi munkára vonatkozó szerződéstervezetünket 4 példában.

Kérjük, hogy a szerződést aláírás után /2 példát/ címünkre visszaküldeni sziveskedjenek.

Megjegyzés: A mellékelte szerződésben foglalt munkákat a Somogy megyei Tanácsai Tervező Vállalat társadalmi munkában vállalalja.

Szigetvári György s.k.
igazgató

MÁSOLATI

Országos Művelődési Felügyelőség
Budapest I., Tóthcsanak M. u. 1.

Sz-1 Tanácsai Tervező Vállalat

Budapest, 1976. IX. 16.
M. sz.: 12714/A.
Üi.: Dr. Erdélyi Zoltán
Miv. sz.: 4739
Tárgy: Szenna, Árpád u. 98.
/M3/ lakóház helyre-
állítás, anyagi tá-
mogatás elosztása

K a p o s t a k

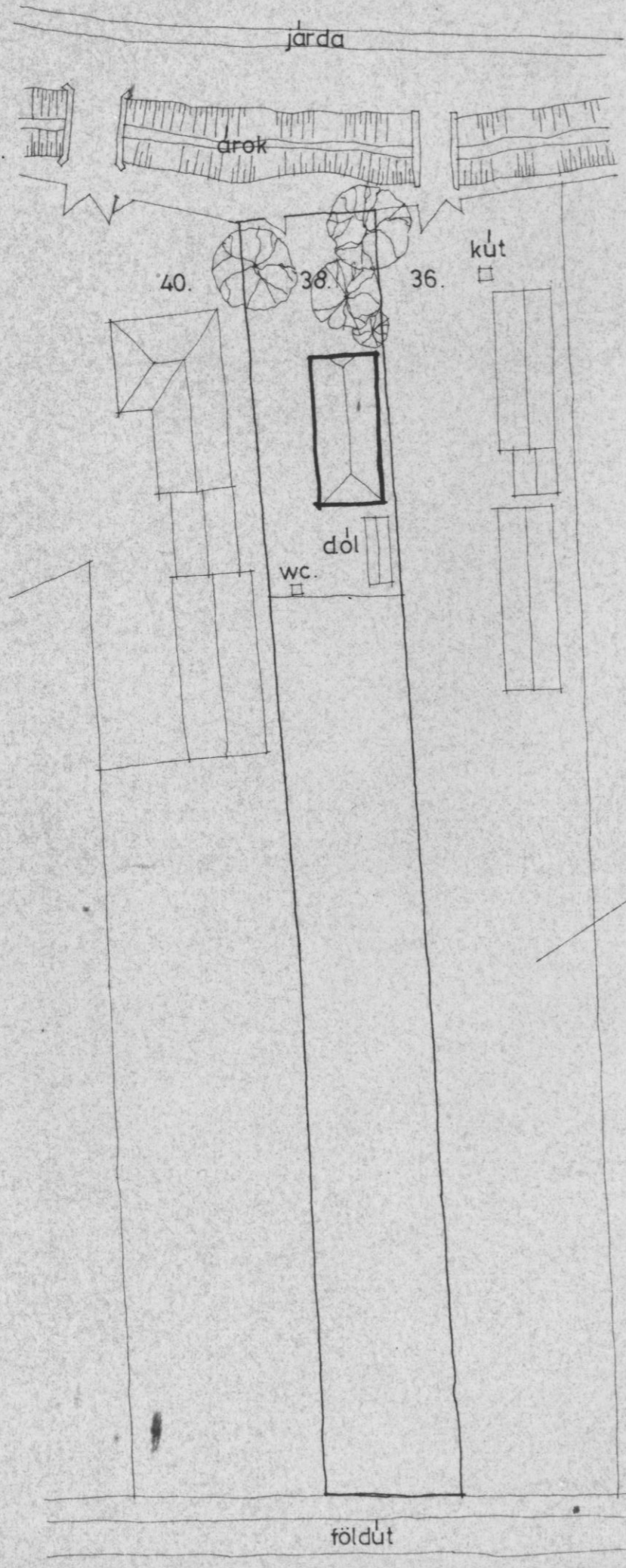
Mezőjárulunk, hogy a tárgyi lakóház helyreállításhoz kintalt 150.000,- Ft ONF támogatás összegevel 1976. október 30. helyett 1976. december 20-ig számoljanak el.

Dr. Barcsa Géza s.k.
osztályvezető

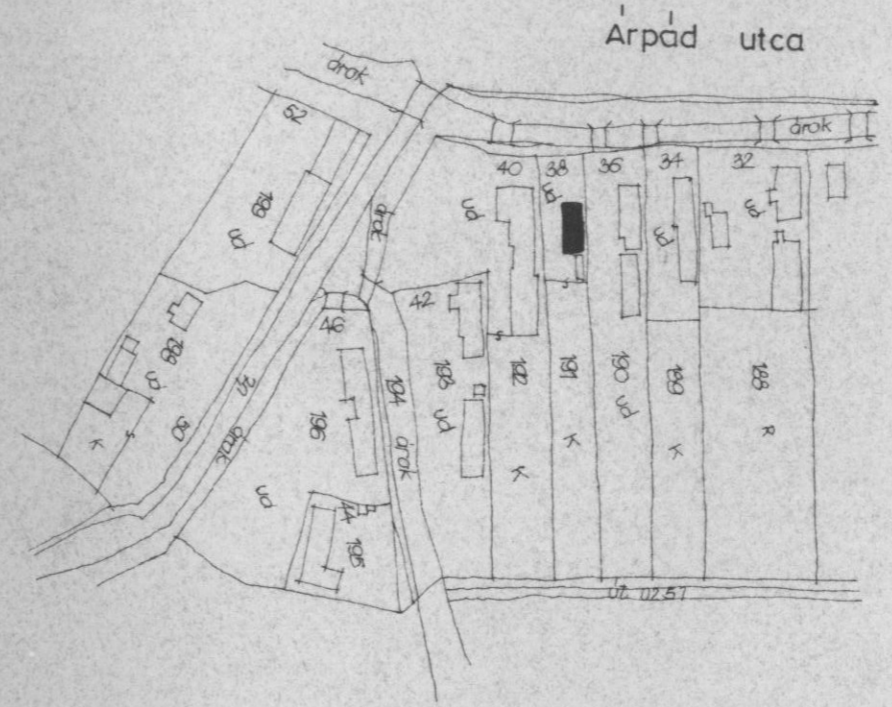


Somogy Megyei Múzeum
NA-1594
Néprajzi aratór

ÁRPÁD UTCA



Árpád utca



E-1

NÉPI LAKÓHÁZ 'MJ'

SZENNA, ÁRPÁD U. 38

0,15 M² 1:500

11 335/A

HELYSZINRAJZ

ÖSSZEFT. 1976. X.

SOMOGYI A.

L. SZABO T. KISS JÁNOS MÓRING E. SZIGETVÁRI